Affiliato: Immobiliare L'Aquila Est Srl
Partita IVA: 01870570668
Corso Vittorio Emanuele, 152/154 67100 L'Aquila (AQ)
Email: aqcm2@tecnocasa.it - Tel.: 0862207209















Rif.: 61299074

€ 260.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Via Branconi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Centro storico: trilocale con ingresso indipendente e giardino esclusivo in edificio demolito e ricostruito.Contattaci per avere maggiori informazioni!Nel cuore del centro storico dell'Aquila, in Via Branconi, proponiamo in vendita un trilocale con ingresso indipendente e corte esterna esclusiva, situato all'interno di un edificio demolito e ricostruito a seguito del sisma.La proprietà si sviluppa interamente su un unico livello, senza unità abitative sovrastanti, ed è libera su due lati.L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno con angolo cottura, dalla quale si accede alla corte esterna di proprietà esclusiva, in parte adibita a giardino e in parte pavimentata; uno spazio già dotato di punti luce e acqua, che ne rendono ancora più pratico e versatile l'utilizzo.Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una dotata di bagno privato finestrato con doccia. Completa la disposizione interna un secondo bagno, a servizio dell'abitazione.La combinazione tra ricostruzione post-sisma, ingresso indipendente, assenza di unità abitative sovrastanti e giardino esclusivo rappresenta il principale punto di forza della proprietà, offrendo una so [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.