Affiliato: Immobiliare L'Aquila Est Srl
Partita IVA: 01870570668
Corso Vittorio Emanuele, 152/154 67100 L'Aquila (AQ)
Email: aqcm2@tecnocasa.it - Tel.: 0862207209















Rif.: 61281404

€ 155.000

Multilocale in vendita

L'Aquila, Via Santa Giusta - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: C

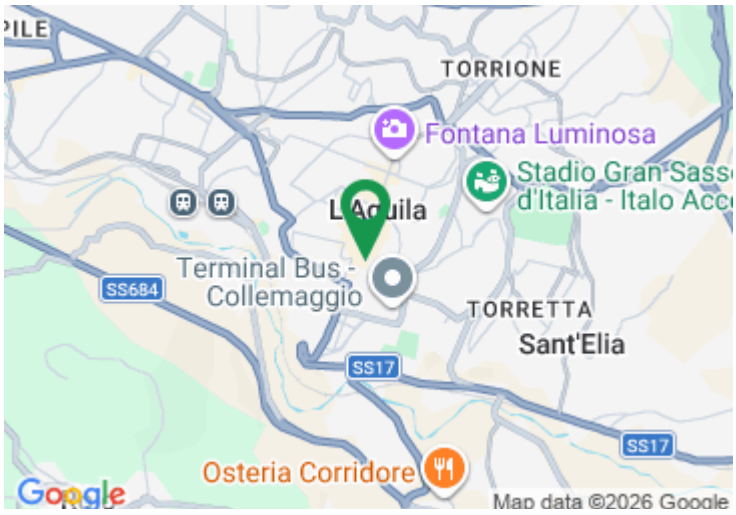
EP globale non rinnovabile: 97.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Centro storico: locale con doppio ingresso e diverse possibilità di utilizzoContattaci per maggiori informazioni!Nel cuore del centro storico di L'Aquila, tra Via Santa Giusta e Via del Drago, a pochi passi dall'omonima piazza e nelle immediate vicinanze della Villa Comunale, proponiamo in vendita un immobile attualmente accatastato come locale commerciale (C/1), caratterizzato da una distribuzione interna di tipo abitativo e dalla presenza di due ingressi indipendenti.La posizione, in uno degli angoli più caratteristici del centro storico, rappresenta uno dei principali punti di forza della soluzione, grazie alla vicinanza a Piazza Santa Giusta, alla Villa Comunale e ai principali servizi della città.L'immobile dispone di un primo ingresso da Via del Drago e di un secondo accesso direttamente da Via Santa Giusta, dove è presente anche una vetrina su strada che favorisce l'ingresso della luce naturale.Internamente, la soluzione si compone di un primo ambiente, collegato a una seconda stanza finestrata, servita da un bagno completo di doccia e finestra.Dal primo ambiente, tramite una scala a chiocciola, si raggiunge il livello inferiore, dove trova spazio un locale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.