



Parametro 26 a scopo illustrativo piano secondo

Rif.: 61254275

€ 175.000

5 locali in vendita

L'Aquila, Viale Duca degli Abruzzi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

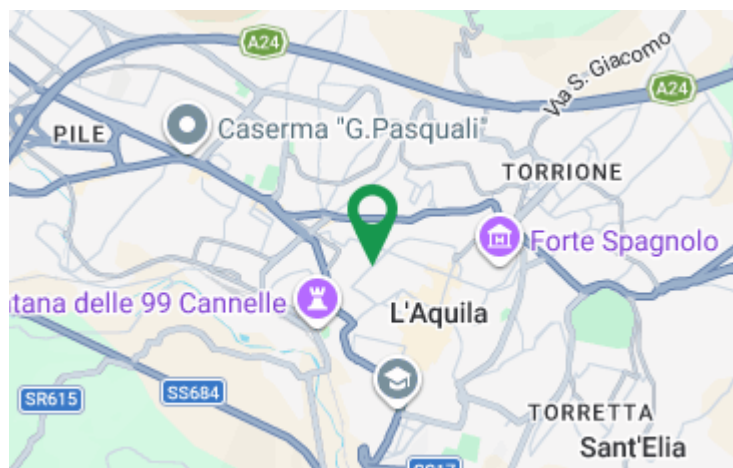
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Centro storico: duplex con 4 camere e 2 bagni. Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, in Viale Duca degli Abruzzi, proponiamo un appartamento duplex disposto al secondo e al terzo piano. L'accesso all'abitazione avviene tramite una scala condivisa con altre unità abitative. L'ingresso si apre sul soggiorno esposto a sud; sullo stesso livello si trovano una camera singola con doppia finestra, la cucina abitabile, anch'essa esposta a sud, e un bagno finestrato con doccia e attacco per la lavatrice. Una scala in legno a vista conduce al piano superiore, dove un disimpegno distribuisce due camere doppie, una camera singola e un secondo bagno, con vasca. Tutti gli ambienti di questo livello sono mansardati, dotati di finestre Velux e caratterizzati dal tetto in legno a vista; nelle camere è presente il parquet. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Grazie alla posizione centrale e alla distribuzione degli spazi, con quattro camere da letto e doppi servizi, questa soluzione si presta sia come abitazione principale sia come investimento, risultando particolarmente interessante per la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

