



Rif.: 61215620

€ 114.000

Quadrilocale in vendita

L'Aquila, V.le della Croce Rossa - Torrione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro: quadrilocale al quinto e ultimo piano con ascensore. In Viale della Croce Rossa proponiamo in vendita un appartamento al quinto e ultimo piano di un palazzo servito da ascensore, fino al piano sottostante l'appartamento. La mansarda, caratterizzata da ambienti ben distribuiti, si compone di ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno finestrato con vasca. Un valore aggiunto dell'immobile è che, a differenza di molte soluzioni simili, dispone esclusivamente di finestre verticali, rendendo gli ambienti più luminosi, ariosi e pratici. La posizione strategica, a soli 10 minuti a piedi dalla Fontana Luminosa e vicina a tutti i principali servizi come supermercati, farmacie e fermate autobus, rende l'immobile particolarmente interessante soprattutto per uso investimento. La presenza di tre camere da letto e la vicinanza al centro consentono infatti un'ottima resa locativa, sia per affitti a studenti e lavoratori sia per locazioni a lungo termine. Non perdere l'occasione di scoprire questa nuova proposta: contattaci per un appuntamento! Se per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

