



Rif.: 61210805

€ 434.000

5 locali in vendita

L'Aquila, Via Goriano Valle - Centro Storico

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 210 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico: appartamento su due livelli in edificio abbattuto e ricostruito con terrazzo di 60 mq. Contattaci per avere maggiori informazioni! In Via Goriano Valle, in prossimità di Piazza Santa Giusta e a breve distanza dalla Villa Comunale, si propone in vendita un appartamento disposto su due livelli, situato in un edificio demolito e ricostruito post sisma, riconsegnato nel 2025. L'immobile, nuovo e mai abitato, si sviluppa tra il primo e il secondo piano. L'ingresso apre sulla zona giorno, composta da soggiorno con cucina in ambiente unico, servito da due balconi alla francese. Un disimpegno distribuisce la zona notte che comprende una camera singola, un bagno finestrato con doccia e allaccio per la lavatrice e una camera matrimoniale con vano interno predisposto per la realizzazione di un bagno privato. Una scala a chiocciola collega al secondo piano, dove si trovano una camera doppia con balcone, un bagno dotato di doccia e vasca e un ulteriore ambiente pluriuso con predisposizione per cucina. Dal disimpegno si accede a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

