



Rif.: 61200446

↓ € 60.000

€ 65.000 (-8%)

Multilocale in vendita

L'Aquila, Via Giuseppe Garibaldi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 24 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 229.23 kW h/m² anno

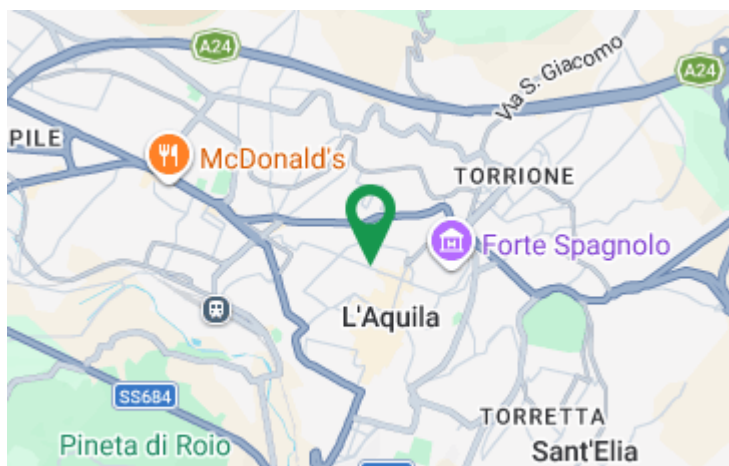
EP globale rinnovabile: 26.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Centro storico: locale commerciale nei pressi di Piazza Chiarino. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, a pochi passi da Piazza Chiarino, si propone in vendita un locale commerciale (categoria C/1) di circa 24 mq, situato al piano terra di un edificio completamente ristrutturato a seguito degli interventi post-sisma. L'immobile, ubicato in via Garibaldi, gode di un'esposizione a Sud che garantisce una buona luminosità durante l'arco della giornata. Attualmente adibito a studio, si presenta come una soluzione versatile, facilmente adattabile a diverse tipologie di attività commerciali o professionali, grazie alla posizione centrale e alla buona visibilità. Il contesto in cui è inserito, caratterizzato da un continuo passaggio pedonale e dalla vicinanza ai principali punti di interesse del centro storico, rende questo locale un'opportunità interessante sia per uso diretto sia come investimento. Non perdere l'occasione di scoprire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

