



Rif.: 61193907

↓ € 65.000

€75.000 (-14%)

## Monocale in vendita

L'Aquila, Via dei Torreggiani - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico: appartamento completamente ristrutturato in palazzo signorile vincolato alla Soprintendenza. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico dell'Aquila, a pochi passi da Piazza Nove Martiri e da Piazza Duomo, si propone in vendita un elegante monocale sito al primo piano di un palazzo signorile completamente ristrutturato e vincolato alla Soprintendenza, arricchito da una curata corte interna che conferisce ulteriore prestigio al contesto. La posizione privilegiata garantisce tranquillità e riservatezza, pur rimanendo nelle immediate vicinanze dei principali servizi e punti di interesse del centro. L'appartamento si distingue per l'attenzione nella scelta dei materiali e per la qualità delle finiture. Al piano d'ingresso si sviluppa un'accogliente zona living con cucina a vista, affiancata da un ulteriore ambiente versatile, adattabile a diverse esigenze, oltre a un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

