



Rif.: 61115380

# € 140.000

## Trilocale in vendita

L'Aquila, Via Crispomonti - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

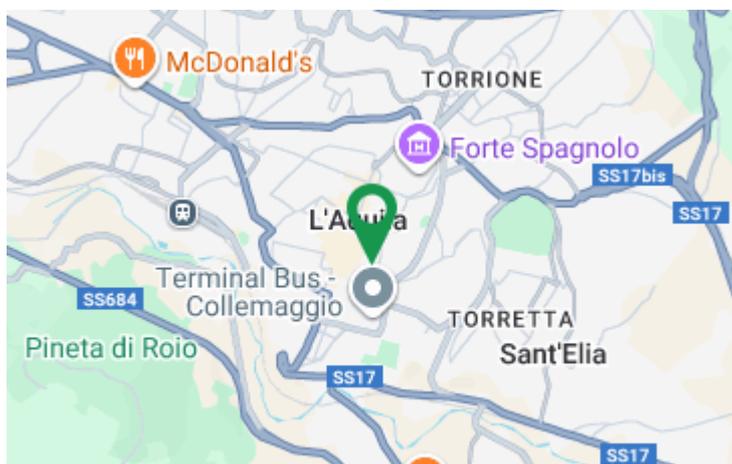
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro Storico: interamente ristrutturato e su due livelli. Terrazzo panoramico. Contattaci per maggiori informazioni. In Via Crispomonti, a ridosso di Piazza Duomo, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato sito al 3° piano e sviluppato su due livelli. La soluzione si compone di ingresso su zona giorno open space con angolo cottura e doppia uscita su balcone panoramico; sullo stesso livello troviamo una prima camera da letto ed un bagno di servizio. Al piano superiore è presente una seconda camera con bagno completo di doccia e uscita su terrazzo panoramico. L'immobile si presenta con le seguenti caratteristiche: - Completamente ristrutturato - Infissi nuovi a taglio termico - Pavimentazione in gres porcellanato - Riscaldamento autonomo Questa soluzione risulta ideale per chi desidera vivere nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

