



Rif.: 61062369

# € 220.000

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Viale della Croce Rossa - Torrione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

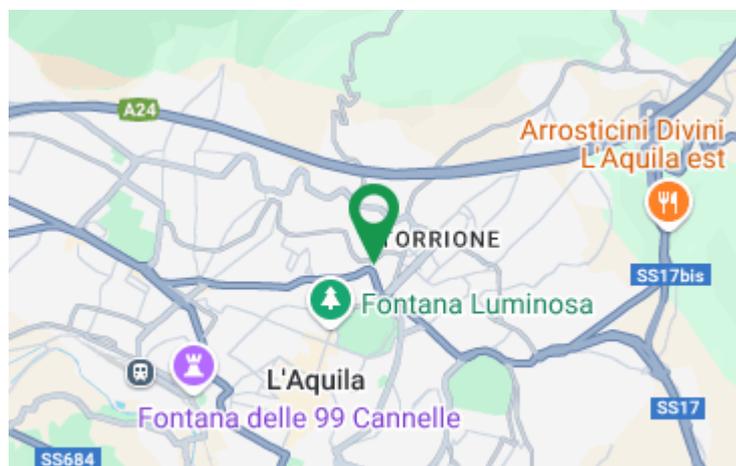
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Torrione: appartamento totalmente ristrutturato con riscaldamento a pavimento e tre camere da letto. Due balconi. Cantina. Contattaci per maggiori informazioni! In zona Torrione, a ridosso del centro storico e in prossimità di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento posto al quarto piano di una palazzina servita da ascensore. La soluzione si distingue per la ristrutturazione completa dell'unità abitativa, che ha interessato ogni aspetto dell'immobile: dall'impiantistica al comfort abitativo, con particolare attenzione alla qualità delle finiture e all'efficienza energetica. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno in open space, ben illuminato grazie all'esposizione a Est, con cucina a vista e comoda zona lavanderia separata. Un primo balcone, a servizio della zona giorno, rappresenta uno sfogo esterno vivibile e riservato. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

