



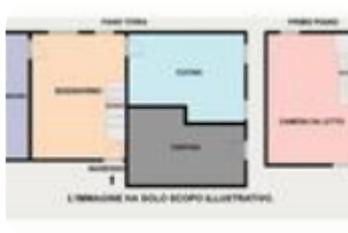
Rif.: 61040367

€ 160.000

Bilocale in vendita

L'Aquila, V. dei Guelfi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

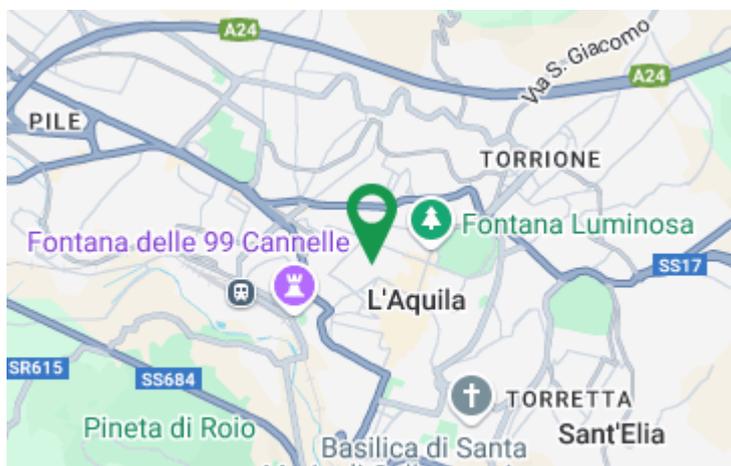
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico, appartamento su due livelli in fabbricato di nuova costruzione secondo le attuali norme antisismiche vigenti con cantina al piano terra dotata di ingresso indipendente. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, vicino Piazza San Pietro e Via Roma, precisamente in Via Guelfi, proponiamo in vendita appartamento su due livelli in fabbricato di nuova costruzione con vincolo del Ministero dei beni culturali e cantina al piano terra dotata di ingresso indipendente. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno completo. Una scala di legno, poi, ci conduce al primo piano dove troviamo un'ampia camera da letto matrimoniale. Caratteristiche: - Infissi in legno di colore bianco doppio vetro a taglio termico con oscuranti - Persiane in legno di colore verde - Porte in legno a battenti e scorrevoli - Pavimenti in cotto su tutta la superficie esclusi i bagni - Bagno con doccia ed allaccio per lavatrice - Riscaldamento autonomo a radiatori - Caldaia a condensazione Non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

