



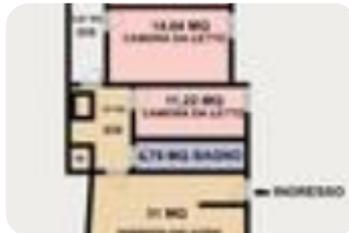
Rif.: 61040363

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

L'Aquila, V. dei Guelfi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

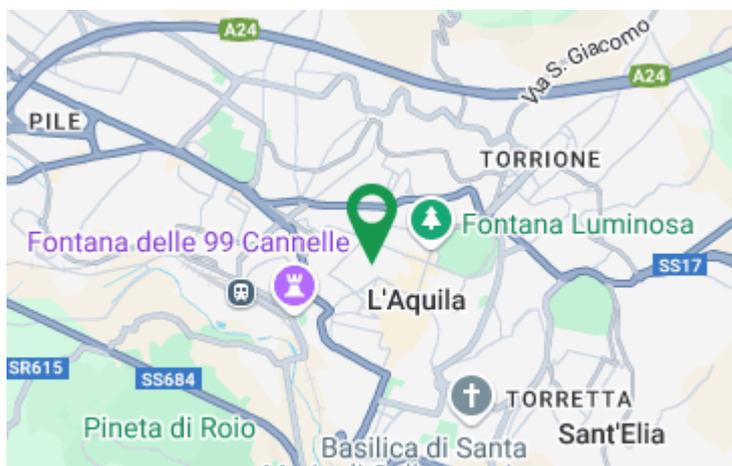
EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico, appartamento al primo piano con sottotetto in fabbricato di nuova costruzione secondo le attuali norme antisismiche vigenti. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, vicino Piazza San Pietro e Via Roma, precisamente in Via Guelfi, proponiamo in vendita appartamento al primo piano con sottotetto non abitabile in fabbricato di nuova costruzione secondo le attuali norme antisismiche vigenti e con vincolo del Ministero dei beni culturali.

L'immobile è composto da ingresso su soggiorno ed un'ampia cucina abitabile mentre un disimpegno ci conduce alla zona notte con tre camere da letto e due bagni completi di cui uno finestrato.

Caratteristiche: - Infissi in legno di colore bianco doppio vetro a taglio termico con oscuranti - Persiane in legno di colore verde - Porte in legno a battenti e scorrevoli - Pavimenti in cotto su tutta la superficie esclusi i bagni - Doppi servizi completi entrambi con doccia ed uno con allaccio per lavatrice. Riscaldamento autonomo a radiatori. Caldaia a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

