



Rif.: 61004717

**€ 215.000**

## Trilocale in vendita

L'Aquila, V.le della Croce Rossa - Torrione

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

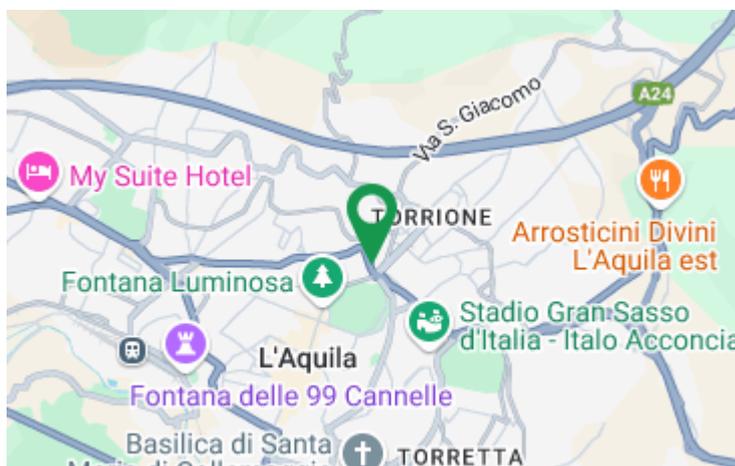
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro, appartamento sito al 2° e ultimo piano con posto auto coperto, garage di 14 mq e cantina esclusivi in palazzina con spazio esterno comune. Contattaci per avere maggiori informazioni! In zona centrale, ben servita e a pochi passi dalla Fontana Luminosa, precisamente in Viale della Croce Rossa, proponiamo in vendita appartamento sito al 2° e ultimo piano dotato di posto auto coperto esclusivo e cantina al piano terra all'interno di una palazzina in buone condizioni e classificata A a seguito del sisma. La soluzione è composta da ingresso, ampio salone con doppia finestra, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, uno con doccia ed un secondo con vasca, entrambi finestrati; infine, un utile ripostiglio. Caratteristiche: - Portone e porte in legno- Infissi in legno con avvolgibili- Pavimenti in marmo-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

