

Rif.: 60883441

€ 500.000

Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via Fortebraccio - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

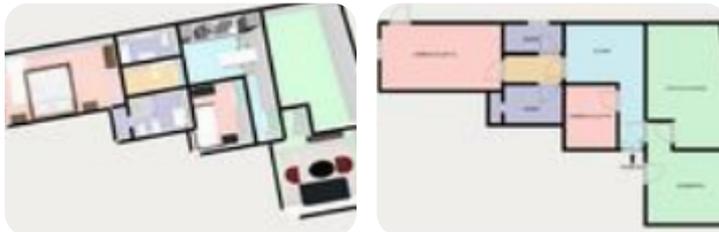
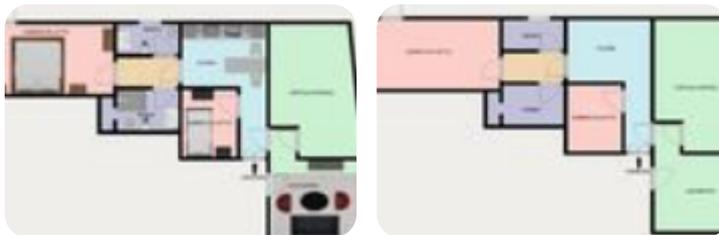
EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico, appartamento al primo piano con corte interna ad uso esclusivo e loggia al quarto piano in palazzina vincolata alle Belle Arti. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, vicino alla Basilica di San Bernardino e a pochi minuti dal Terminal di Collemaggio, precisamente in Via Fortebraccio, proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano all'interno di un palazzetto storico vincolato alla soprintendenza dei beni culturali e delle belle arti con annessa loggia di 77 mq sita al quarto piano con accesso ed uso esclusivi. L'immobile è in fase di ristrutturazione; questo permette di poter scegliere materiali extra capitolato personalizzando gli interni. La fine dei lavori è prevista per inizio anno 2026. La soluzione è composta da ingresso, soggiorno che conduce al cortile interno ad uso esclusivo, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali ed infine due bagni. Completano la proprietà una loggia esclusiva al quarto ed ultimo piano da cui è possibile godere di una splendida vista dall'intera città ed una



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

