



Rif.: 60876036

**€ 155.000**

**Villa a schiera in vendita**

L'Aquila, Via Giada - Pianola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pianola, villa capo schiera su tre livelli con corte esterna pavimentata, giardino e garage. Contattaci per avere maggiori informazioni! A pochi minuti dal centro storico della città, in contesto residenziale, in zona ben servita da mezzi pubblici, precisamente a Pianola in Via Giada, proponiamo in vendita villa caposchiera su tre livelli con balconi ampi, corte esterna con giardino e garage. La soluzione si compone di ingresso al piano terra con una camera da letto e bagno completo finestrato con box doccia; una scala, poi, ci conduce al primo piano con accesso diretto al soggiorno dotato di camino e affaccio su balcone, ripostiglio, cucina abitabile; al secondo piano due camere da letto di cui

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

