



Rif.: 60871752

**€ 243.000**

**Bilocale in vendita**

L'Aquila, Viale Nizza - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico, zona Fontana Luminosa, appartamento sito al secondo piano all'interno di una palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore. Contattaci per avere maggiori informazioni! A pochi passi dalla Fontana Luminosa, precisamente in Viale Nizza, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano in palazzina di nuova costruzione con classe energetica A4. L'immobile è composto da ingresso direttamente su soggiorno con angolo cottura ed affaccio su balcone dotato di allaccio per lavatrice, bagno completo con doccia ed una camera da letto matrimoniale. L'appartamento ha le seguenti caratteristiche: - Portone blindato - Infissi in pvc doppio vetro a taglio termico con avvolgibili automatizzati - Porte in legno a battenti e scorrevoli di colore bianco - Pavimento in gres porcellanato - Riscaldamento centralizzato a pavimento - Classe energetica A4-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

