



Rif.: 60817731

↓ € 279.000

€ 289.000 (-4%)

## 5 locali in vendita

L'Aquila, Via rustici - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico, appartamento di ampia metratura in palazzina di nuova costruzione. Contattaci per avere maggiori informazioni! In pieno centro storico, vicino alla Chiesa di San Silvestro e San Pietro a Coppito, precisamente in Via Rustici, proponiamo in vendita appartamento sito al piano rialzato all'interno di una palazzina di nuova costruzione realizzata secondo le attuali norme vigenti anti sismiche e con il relativo adeguamento sismico e termico con messa in opera di cappotto termico. L'immobile è composto da ingresso su ampio disimpegno, soggiorno e cucina in ambiente open space con affaccio su balcone, quattro camere da letto di cui tre matrimoniali ed una singola comoda con ripostiglio utilizzabile anche come eventuale studio; infine due bagni entrambi completi con box doccia. L'appartamento presenta le seguenti caratteristiche: - Portone blindato - Porte in legno a battenti di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

