



Rif.: 60788938

↓ € 69.000

€78.000 (-12%)

## Multilocale in vendita

L'Aquila, Via D'Appari - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro storico: locale commerciale con canna fumaria e bagno. Chiedici maggiori informazioni! In pieno centro storico, a pochi passi dalla Fontana Luminosa, Piazza Santa Maria Paganica e Piazza Chiarino, precisamente in Via D'Appari, traversa di Via Garibaldi, proponiamo in vendita un locale commerciale catastalmente C1 sito al piano terra, con ingresso indipendente, all'interno di un fabbricato oggetto di completa ristrutturazione secondo le norme vigenti e con relativo miglioramento sismico. L'immobile ha le seguenti caratteristiche:- Ingresso indipendente con portone in ferro battuto e doppio vetro- Impiantistiche nuove- Caldaia a condensazione- Riscaldamento autonomo con termosifoni in alluminio - Pavimento in gres porcellanato- Bagno con antibagno adeguato secondo la normativa vigente- Finestra con infissi in pvc effetto legno chiaro e doppio vetro a taglio termico- Canna fumaria- Nessuna spesa condominiale. L'immobile è composto da un unico appartamento secondo dettato di legge. Finanziato da...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

