



Rif.: 60772840

€ 109.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Costa Masciarelli - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento completamente ristrutturato sito nella bellissima e suggestiva Costa Masciarelli. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel cuore del centro storico, precisamente lungo Costa Masciarelli, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra completamente ristrutturato secondo le attuali norme vigenti anti sismiche e con il relativo adeguamento sismico e termico. Si compone di ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, antibagno con caldaia e bagno completo con doccia. L'immobile ha le seguenti caratteristiche: - Portone blindato - Porte in legno - Infissi doppio vetro - Pavimenti in gres porcellanato effetto legno - Riscaldamento autonomo - Termosifoni in alluminio - Caldaia a condensazione - Video citofonolocale per chi voglia investire in centro storico. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un appuntamento! Seguici anche sui nostri canali social: Facebook: Gruppo Tecnocasa L'Aquila Est Instagram: tecnocasa\_laquila\_est

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

