



Rif.: 60544381

**€ 55.000**

## Multilocale in vendita

L'Aquila, Via Fortebraccio - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 20
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro Storico: a pochi passi da piazza Duomo, dal terminal di Collemaggio e dalla Basilica di San Bernardino precisamente su Via Fortebraccio, proponiamo in vendita un locale commerciale di 37 mq, sito al piano terra all'interno di un palazzo storico, composto da ingresso su un unico ambiente con vetrina sul cortile interno e bagno. L'unità immobiliare è stata oggetto di ristrutturazione secondo le norme vigenti con relativo miglioramento sismico ed energetico. L'immobile si presta sia per uso commerciale che studio professionale. Ottimo anche come investimento. Non perdere l'opportunità di acquistare la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

