



Rif.: 61211284

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Avezzano, Via domenico cimarosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Ultimo Piano con Terrazzo e Garage – Zona Madonna del Passocontattaci per maggiori informazioni!Situato in una posizione strategica e ricercata di Avezzano, esattamente di fronte alla Chiesa della Madonna del Passo e a brevissima distanza dal Teatro dei Marsi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al quarto e ultimo piano di una palazzina signorile del 2006. L'abitazione si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, un ambiente unico e arioso che gode di una straordinaria luce naturale grazie all'altezza del piano. Tutta la superficie della casa è impreziosita da un parquet curato che rende ogni stanza calda e accogliente. La zona notte è composta da due camere da letto comode e da due bagni finestrati. Il vero punto di forza dell'immobile è il terrazzo panoramico, uno spazio esterno privato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

