



planimetria 2D a puro scopo illustrativo

Rif.: 61171684

**€ 119.500**

## Trilocale in vendita

Avezzano, Alfonso La Marmora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Avezzano: appartamento moderno con ampio balcone e garage in zona centrale. Contattaci per maggiori informazioni! A soli 5 minuti da Piazza Risorgimento, vicino a Via Roma e a tutti i principali servizi, in contesto residenziale comodo e ben servito, proponiamo un appartamento situato al secondo piano di una palazzina del 2009, in buono stato e dotata di ascensore. La posizione è strategica, a pochi minuti da Piazza Risorgimento e nelle immediate vicinanze di Via Roma, ricca di comfort, attività commerciali e servizi di ogni genere. L'immobile si sviluppa con una luminosa zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno finestrato con doccia. Punto di forza dell'abitazione è il terrazzo di circa 30 mq, ideale per vivere gli spazi esterni in totale relax. Completa la proprietà un comodo garage di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

