



Rif.: 61169899

**€ 39.000**

## Casa semindipendente in vendita

Avezzano, Via Monte Velino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Appartamento con ingresso indipendente in centro ad Avezzano, zona ASL.Contattaci per maggiori informazioni!!In un piccolo contesto abitativo centrale, in ottima zona e a breve distanza dalla ASL,proponiamo un appartamento con ingresso indipendente situato all'interno di una palazzina composta da sole due unità abitative, entrambe con accesso autonomo.L'immobile, da ristrutturare, si caratterizza per spazi generosi e ben distribuiti, con un soggiorno, una cucina abitabile e una camera da letto ampia, adatta sia come matrimoniale sia come doppia. Il bagno finestrato e completo di vasca, mentre la presenza di un ripostiglio e di un corridoio contribuisce a rendere la disposizione interna funzionale e versatile.La posizione centrale e l'ingresso indipendente rendono questa soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore della città con privacy e comodità, personalizzando gli spazi secondo le proprie esigenze, sia come abitazione principale sia come investimento.Se per acquistare la tua

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

