



Rif.: 61157513

**€ 65.000**

## Casa semindipendente in vendita

Avezzano, Via Cialdini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

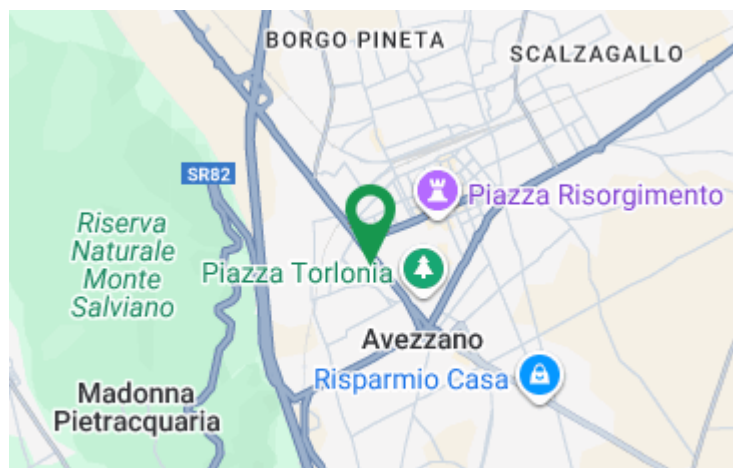
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Zona Via Roma: soluzione su due livelli e composta da due appartamenti distinti. Ottima anche ad uso investimento. Cotattaci per maggiori informazioni. In posizione strategica, a 5 minuti da Piazza Torlonia e da Piazza Risorgimento, proponiamo in vendita una casa semindipendente composta da due appartamenti distinti. Le due unità abitative offrono spazi ampi e ben distribuiti: entrambe sono composte da soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e da un bagno finestrato con vasca. La disposizione degli ambienti garantisce comfort e privacy per ogni componente della famiglia. L'appartamento al piano terra dispone di uscita interna su una piccola corte privata, perfetta come spazio riservato all'aperto; l'unità al piano superiore gode di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

