



Rif.: 61133129

**€ 469.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Avezzano, Via Bachelet

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Villa Esclusiva con ampi spazi. Giardino, garage e taverna- Scalzagallo, AvezzanoContattaci per maggiori informazioni in una delle zone più richieste e prestigiose di Avezzano, proponiamo in vendita una villa esclusiva sviluppata su quattro livelli, caratterizzata da spazi ampi, finiture ricercate e un giardino curato con alberi ornamentali, che accoglie l'ingresso principale con una scalinata scenografica. Al piano rialzato, cuore della casa, l'ingresso si apre su una zona giorno open space luminosa e raffinata, una cucina abitabile, uno studio e un primo bagno con porta finestra. Dalla zona giorno si accede a un ampio terrazzo che combina area pavimentata e giardino, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Il primo piano ospita la zona

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

