



Rif.: 61206691

€ 245.000

Villa singola in vendita
L'Aquila, Via Rotonna - Collebrincioni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	1
Balconi:	6
Box:	4
Posti auto:	4



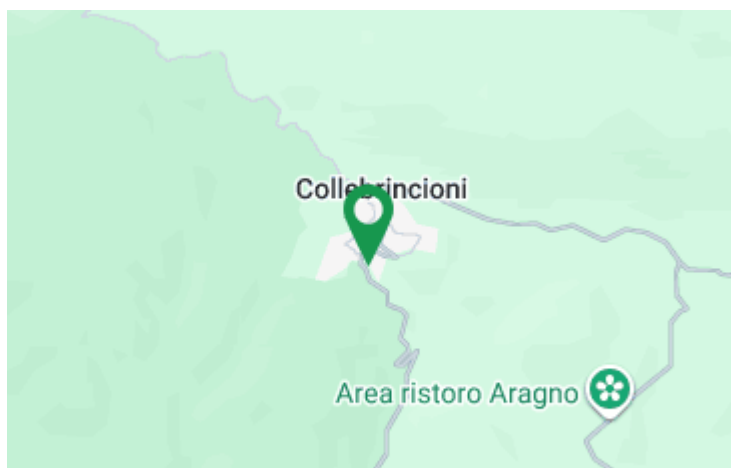
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Collebrincioni – Villa singola con più unità abitative, giardino, garage e taverna. Contattaci per maggiori informazioni. Collebrincioni, in posizione tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita una villa singola di ampia metratura, circa 700 mq complessivi, disposta su più livelli e caratterizzata da una straordinaria versatilità degli spazi, ideale per più nuclei familiari o per chi desidera una soluzione plurifamiliare o a reddito. Al piano terra troviamo locali magazzino, oltre a un ampio garage attualmente organizzato come taverna con camino, bagno e legnaia, perfetto come ambiente conviviale o spazio accessorio. Il primo piano ospita l'abitazione principale, composta da ingresso su disimpegno, luminoso soggiorno con camino e accesso a terrazzo, cucina a vista con affaccio sul soggiorno e uscita sul medesimo terrazzo, bagno lavanderia, tre camere da letto – di cui due matrimoniali con balcone – e ulteriore bagno finestrato con doccia. Al secondo piano è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

