



Rif.: 61153722

**€ 49.000**

### Monolocale in vendita

L'Aquila, Viale Caduti di Via Fani - S Barbara

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 30 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** monolocale

**Spese Annuie:** € 300

**Bagni:** 1

**Piano:** 4

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

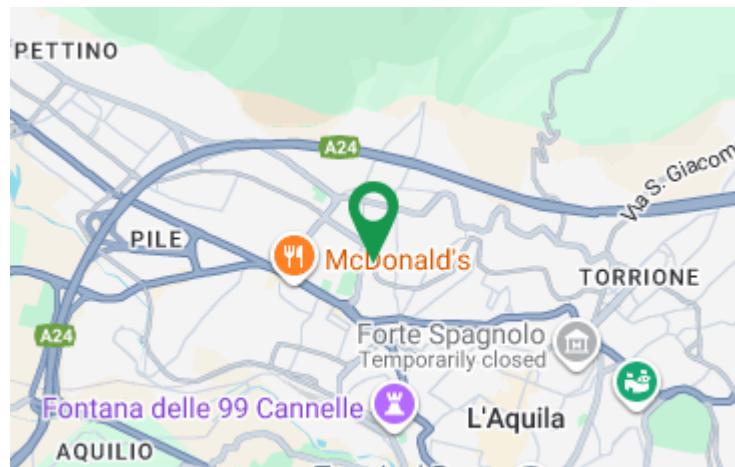
EP estiva del fabbricato: 😕

Santa Barbara – Monolocale con caminoContattaci per maggiori informazioni!Proponiamo in vendita un monolocale di circa 30 mq, all'ultimo piano di un fabbricato riqualificato nel 2025.L'appartamento si compone di un unico ambiente dotato di angolo cottura e camino, soluzione che conferisce calore e carattere allo spazio. Il bagno finestrato è completo di box doccia.Questa proposta rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un appoggio pratico, un investimento da mettere a reddito o un'abitazione di dimensioni contenute all'interno del quartiere Santa Barbara, contesto servito e ben collegato.Se per acquistare questa casa hai bisogno di vendere il tuo immobile, contattaci: ti offriamo una valutazione gratuita e senza impegno.Non perdere questa opportunità: chiamaci per fissare un appuntamento e visitare l'immobile.Seguici sui nostri canali social: Facebook: Tecnorette L'Aquila Centro Ovest Instagram: [@tecnorette\\_l aquila centrowest](#)



piantometro 3d a puro scopo illustrativo

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

