



Rif.: 61127080

↓ € 169.000

€ 175.000 (-4%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

L'Aquila, Via Ss80 - Pettino

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 6                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |

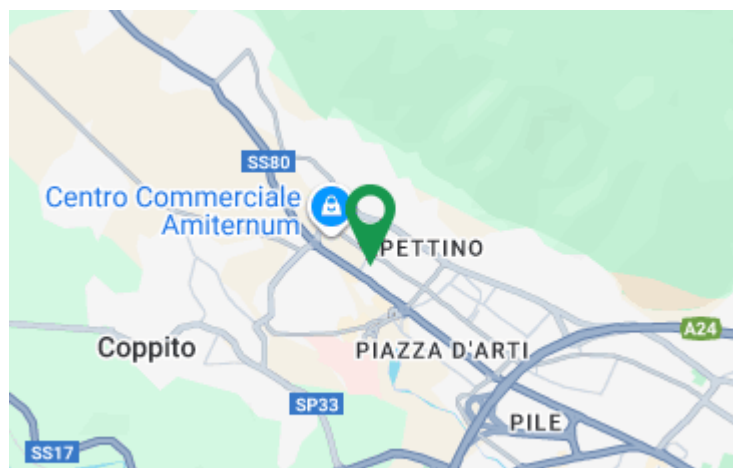
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Pettino – Porzione di bifamiliare con corte esclusiva, cinque camere e cantina. Contattaci per maggiori informazioni! Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare disposta su due livelli in una delle zone residenziali più richieste della città. L'immobile ha beneficiato di interventi di rifacimento dell'impianto elettrico ed idrico nel 2005. L'ingresso al primo piano si apre sul soggiorno, separato dalla cucina abitabile. Un disimpegno conduce alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe con accesso a un balcone, e da un bagno finestrato con box doccia. Completa il piano un ripostiglio. Al secondo piano, accessibile tramite una scala in legno, troviamo tre camere matrimoniali e un secondo bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà una cantina e una corte esclusiva pavimentata di . 70 mq, con possibilità di parcheggiare due auto all'interno. La posizione rende l'immobile interessante per chi cerca un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

