



Rif.: 61040309

€ 169.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Via Cola Dell'Amatrice - Centro Storico Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 60.57 kW h/m² anno

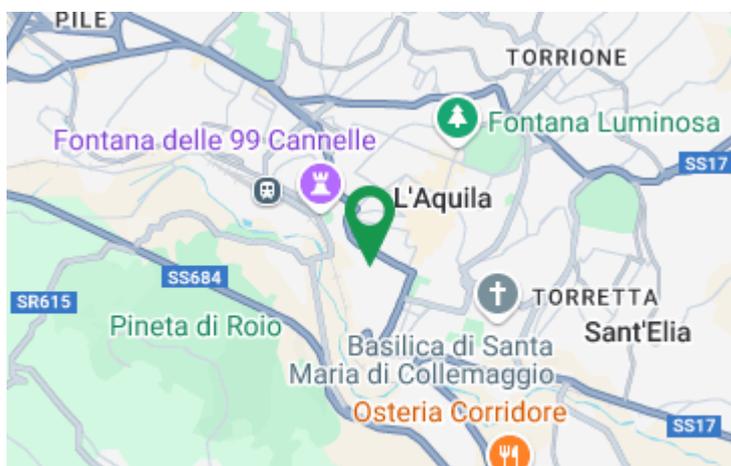
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA COMUNALE: trilocale in classe A, comfort ed efficienza
Contattaci per maggiori informazioni !! In elegante palazzina di nuova costruzione, frutto di una recente demolizione e ricostruzione, proponiamo in vendita un trilocale di circa 75 mq, situato al piano rialzato in posizione strategica, a pochi passi dalla Villa Comunale. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, che conduce alla cucina abitabile, perfetta per chi ama vivere la zona giorno in modo funzionale e accogliente. La zona notte è composta da due camere da letto – una singola e una matrimoniale – e doppi servizi entrambi finestrati, garanzia di comfort e praticità. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza, ideale per riporre oggetti e ottimizzare gli spazi dell'abitazione. L'immobile, in classe energetica A, assicura consumi ridotti e ottimo isolamento termico-acustico. Ideale per famiglie, professionisti o come investimento in una delle zone più servite e richieste della città. Se per acquistare la tua nuova casa hai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

