



Rif.: 61000329

€ 215.000

Porzione di bifamiliare in vendita

L'Aquila, Via Roio - Genzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Genzano: in contesto residenziale e privato, porzione di bifamiliare sviluppata su due livelli. Terreno di 300 mq. Contattaci per maggiori informazioni. Il piano terra accoglie un comodo box auto con collegamento interno alla proprietà ed una taverna con doppio ingresso indipendente, un elemento che aggiunge flessibilità alla gestione degli spazi. Questa area, autonoma rispetto al piano principale, è suddivisa in:- Soggiorno con cucinotto, un ambiente pratico e accogliente, perfetto per creare una zona relax o uno spazio per gli ospiti.- Camera matrimoniale, ideale per garantire comfort e privacy.- Bagno con doccia, funzionale e facilmente accessibile. Primo piano: la casa principale Attraverso una scalinata esterna, si accede all'appartamento principale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

