

Rif.: 60993628

**€ 335.000**

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via Del Falco - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

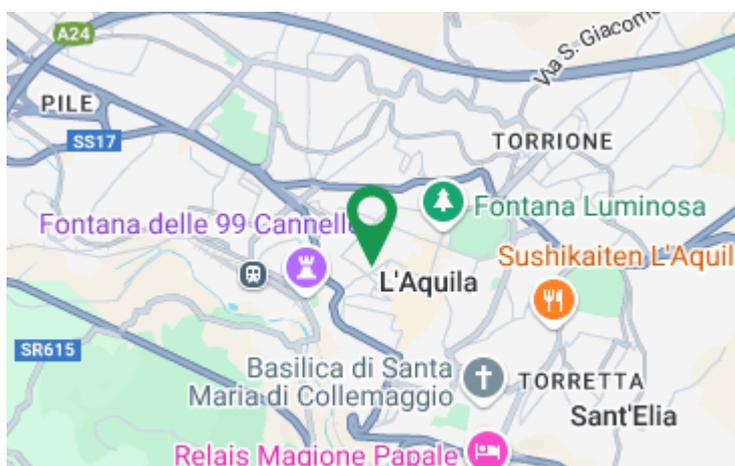
**EP globale rinnovabile:** 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Centro Storico - appartamento con ingresso indipendente con TerrazzoContattaci per maggiori informazioni.Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente di circa 120 mq, di un fabbricato del 1900, oggetto di totale ristrutturazione.L'appartamento si sviluppa al primo piano ed è composto da ingresso indipendente su disimpegno che conduce alla cucina abitabile, con accesso sul terrazzo, e al soggiorno, dove è presente un locale adibito a lavanderia . La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, uno cieco ed uno finestrato con velux.Al piano terra, troviamo un ampio locale di 60 mq, suddiviso in garage e magazzino.L'abitazione è dotata di un impianto di riscaldamento a pavimento. Inoltre, per evitare di effettuare tracce sulla muratura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

