



Rif.: 60989850

**€ 69.000**

## Monocale in vendita

L'Aquila, Via Sant'Antonio Pinto - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 28 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 17.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

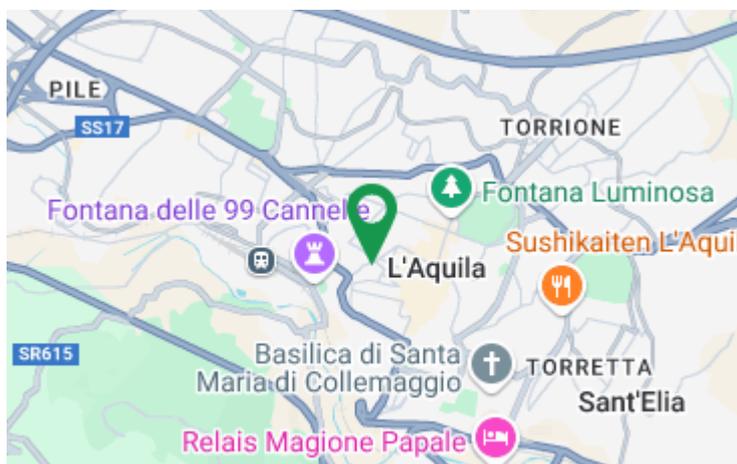
**EP globale rinnovabile:** 17.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Centro Storico: Monocale ristrutturato. In pieno centro storico, proponiamo in vendita un monocale ad uso studio (A10) di 28 mq sito al piano terra di un edificio storico risalente ai primi del 1900, completamente ristrutturato nel 2022. L'immobile si compone di un unico ambiente open space, che offre una zona living con angolo cottura e un bagno con doccia. La ristrutturazione recente ha preservato il fascino dell'edificio originale, integrando finiture moderne che garantiscono il massimo comfort. La posizione strategica permette di godere della vicinanza a tutti i servizi, rendendo l'immobile una scelta ideale sia per abitazione che per affitti a breve termine. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, chiamaci per fissare un appuntamento. Seguici sui nostri canali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

