



Rif.: 60988997

↓ € 95.000

€ 105.000 (-10%)

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via degli Orsini - S Antonio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 13.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sant'Antonio: al quarto piano senza ascensore. Completamente ristrutturato post sisma. Infissi nuovi in PVC doppio vetro. Contattaci per maggiori informazioni. In zona Sant'Antonio, proponiamo in vendita un'accogliente soluzione sita al quarto piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile classificato E post-sisma è stato riportato a scheletro e riconsegnato nel 2015 per tanto riqualificato secondo le normative odierne, offrendo una soluzione sicura e moderna, pronta per essere abitata. L'unità si sviluppa su una superficie ben distribuita, con un ingresso che conduce ad un disimpegno. Il soggiorno, luminoso e spazioso, è corredato di angolo cottura e si affaccia su un piccolo balcone. La camera matrimoniale è dotata di una cabina armadio che può essere convertita in una terza camera finestrata attraverso la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

