



Rif.: 60946590

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via S. Franco d'Assergi - Colle Pretara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A ridosso della zona di S. Barbara, appartamento con garage e soffitta. Cappotto termico e doppi infissi in Pvc legno. Contattaci per maggiori informazioni. Tra Via Aldo Moro e Via San sisto, proponiamo in vendita quadrilocale al 5° piano in palazzina servita di ascensore e con cappotto termico. Veniamo accolti da un ingresso ampio che ci conduce da subito alla zona giorno divisa in soggiorno luminoso e cucinotto. Proseguendo verso il disimpegno troviamo tre camere da letto di cui due matrimoniali e una cameretta con a concludere due bagni, uno di servizio e uno con vasca ma, entrambi, finestrati. Dal soggiorno e dalla cucina si accede a due balconi con esposizione Sud Est Ovest con vista aperta e panoramica. Grazie agli spazi ben distribuiti e suddivisi, la soluzione può

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

