



Rif.: 60945415

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via albert sabin - Cansatessa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Cansatessa: al primo piano con terrazzo vivibile e balconi. Ottima esposizione posizione strategica. Garage di proprietà. Contattaci per ulteriori informazioni. Vicino al polo Universitario Ospedaliero, alla Guardia di Finanza e altre maggiori attività, proponiamo in vendita appartamento al 1° piano in palazzina di sole 4 unità abitative e senza spese condominiali. La soluzione si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali e doppi servizi, uno con vasca ed uno con doccia ma entrambi finestrati. La particolarità di questa soluzione è sicuramente la metratura in quanto è possibile suddividere gli ambienti secondo le proprie esigenze. A concludere la proprietà un terrazzo abitabile. Ottima soluzione sia per chi non vuole rinunciare agli spazi interni ed esterni sia per la posizione che lo colloca

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

