



Rif.: 60932982

↓ € 255.000

€ 269.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via Ospizio - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**CENTRO STORICO:** duplex semi indipendente con cantina e corte interna. Contattaci per maggiori informazioni! In Via dell'Ospizio, proponiamo in vendita un appartamento duplex situato al secondo ed ultimo piano di un palazzo storico. L'appartamento, di ca 110 mq, è stato ristrutturato rispettando il vincolo delle Belle Arti. La soluzione è composta da ingresso che conduce ad un ampio soggiorno dotato di un balconcino con vista sul cortile interno, cucina abitabile, camera da letto e bagno cieco con doccia. Attraverso una scala in legno si giunge all'ultimo piano soppalcato (catastalmente locale di sgombero), composto da disimpegno, due camere da letto semi-mansardate e bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

