



Rif.: 60696981

↓ € 289.000

€ 299.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

L'Aquila, Via XX Settembre - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CENTRO: a due passi dalla Villa Comunale, nuova costruzione con terrazzo di ca 125 mq. Contattaci per avere maggiori informazioni! In Via XX Settembre, a due passi dalla villa comunale e da Corso Federico II, proponiamo in vendita un appartamento di ca 110 mq, sito al primo piano, servito da ascensore, di una palazzina di nuova costruzione con cappotto termico e pannelli solari. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura ed accesso al terrazzo di ca 125 mq, disimpegno, tre camere, di cui due matrimoniali ed una singola, bagno finestrato con vasca e bagno finestrato con doccia. Internamente la soluzione presenta pavimentazione in gres di colore chiaro, infissi in pvc doppio vetro con apertura vasistas e avvolgibili automatizzati,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

