Affiliato: Mediazioni Immobiliari Srls
Partita IVA: 01969140662
Corso Vittorio Emanuele II, 15 67100 L'Aquila (AQ)
Email: aq1a1@tecnorete.it - Tel.: 0862701091















Rif.: 61286738

€ 170.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Via Arischia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

ZONA SAN PIETRO - VIA ARISCHIA Gioiello ristrutturato con volte storiche e corte esclusiva in pieno centro storico.Nel cuore più autentico del centro storico dl L'Aquila, in Via Arischia, proponiamo un'abitazione unica, completamente ristrutturata con finiture di pregio. L'immobile ti accoglie con una corte esclusiva e riservata, di grande fascino, che regala luce e privacy, tipica dei palazzi nobiliari del centro.Entrando, rimarrai incantato dalle magnifiche volte storiche in mattoni a vista e dalle travi in legno, perfettamente recuperate, che dialogano con pavimenti moderni effetto legno e infissi di ultima generazione.La distribuzione è intelligente e luminosa:- Ampio soggiorno con volte a crociera in mattoni, di grande impatto scenico- Cucina / zona pranzo con travi a vista- Ampia camera matrimoniale con volte storiche, cabina armadio - Possibilità immediata di ricavare una seconda stanza / studio grazie alla generosa metratura del soggiorno- Due bagni completi e moderniRistrutturazione antisismica completa, cappotto termico per il massimo comfort ed efficienza energetica, riscaldamento autonomo a pavimento. Zero lavori da fare, solo da abitare. Un'abitazione perfetta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.