



Rif.: 61238072

**€ 440.000**

## Villa singola in vendita

L'Aquila, Via tito pellicciotti - Acquasanta

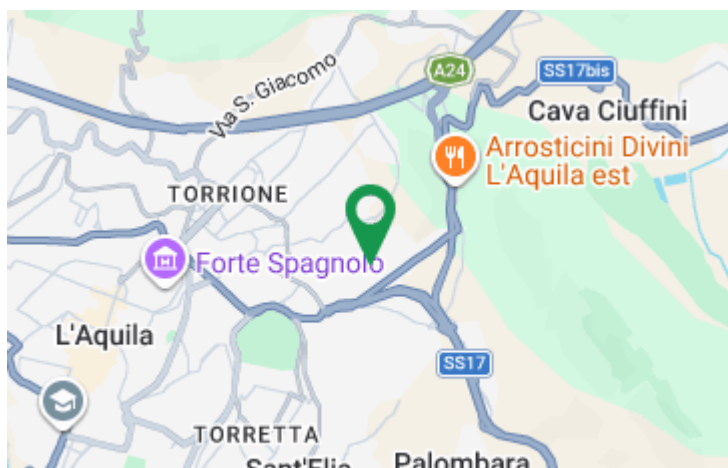
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

Nel prestigioso e ricercato quartiere di Torrione - Acquasanta, a L'Aquila, sorge questa splendida villa unifamiliare: un perfetto connubio tra ampi spazi, indipendenza e riservatezza. Con una superficie di circa 400 mq sapientemente distribuiti e circondata da un giardino privato di 1467 mq, la proprietà rappresenta una rarità immobiliare, ideale per chi cerca una dimora di assoluto comfort e alta rappresentanza. Zona Giorno (Piano Terra): L'accoglienza è affidata a un sontuoso salone, affiancato da un salottino intimo e riservato. Il cuore pulsante del piano è la grande cucina abitabile, uno spazio ampio e ideale per la convivialità quotidiana. Completa il livello un primo servizio. Zona Notte (Piano Superiore): Dedicato alla massima privacy, il piano ospita quattro ampie camere da letto, uno studio privato perfetto per il lavoro o la lettura, e tre bagni padronali. Piano Mansardato: Un livello superiore che offre due ulteriori ambienti versatili, un bagno dedicato e un locale tecnico con riserva idrica privata. Il Piano Inferiore (Taverna e Cantina): Un intero livello dedicato al relax e alla praticità, che ospita una spaziosa zona dispensa/cantina e un grande ambiente taverna [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

