



Rif.: 61225556

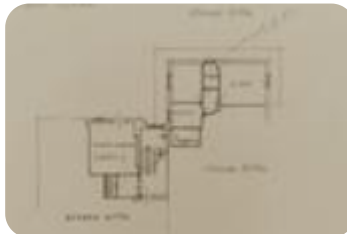
↓ € 57.000

€ 63.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

L'Aquila, Via Scuola della Torretta - Torretta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Torretta, a L'Aquila, proponiamo in vendita un accogliente appartamento, ideale come investimento o come soluzione abitativa per single e coppie. L'immobile si trova al piano basso di una palazzina costruita nel 1980 e completamente ristrutturata esternamente nel 2011. Durante l'intervento è stato realizzato anche il cappotto termico, elemento che garantisce un buon comfort abitativo e una maggiore efficienza energetica. L'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 60 mq ed è caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali. L'ingresso indipendente assicura privacy e autonomia, rendendo la soluzione ancora più comoda e riservata. Gli spazi interni comprendono: soggiorno luminoso; cucina funzionale; camera da letto; bagno; ambienti pratici e ben organizzati. Il riscaldamento è autonomo e vi è la possibilità di parcheggio nella corte condominiale. La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: il quartiere Torretta offre tranquillità e allo stesso tempo la comodità di avere tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze, con rapidi collegamenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

