



Rif.: 61191276

**€ 195.000**

**5 locali in vendita**

**L'Aquila, Appartamento Via Strinella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

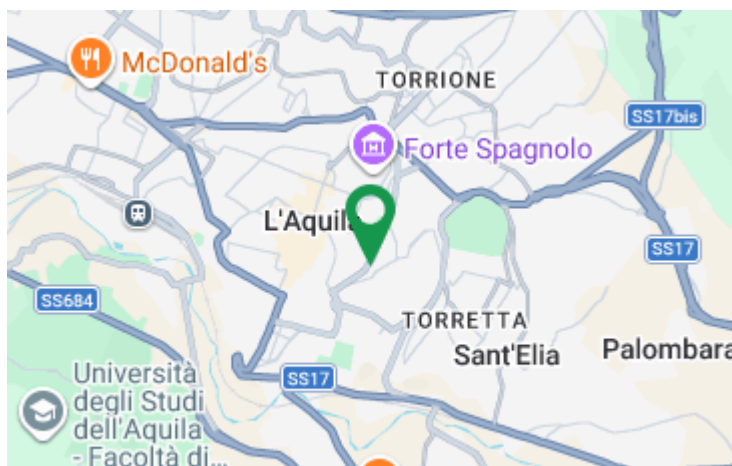


**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del comune di L'Aquila, precisamente in Via Strinella, proponiamo un appartamento di 138 mq che coniuga spazio, comfort ed eleganza. Situato al piano rialzato da un lato e al primo piano dall'altro, l'immobile offre un'ampia metratura suddivisa in tre camere da letto, cucina spaziosa ed ampio salone. Le tre camere da letto garantiscono privacy e tranquillità, mentre i due bagni finestrati aggiungono praticità e luminosità agli spazi. Un balcone offre un angolo esterno per momenti di relax. Le rifiniture di pregio, con pavimenti in pietra lavorata a mano, in graniglia di marmo decorata e porte in legno di noce massello, conferiscono eleganza e calore agli ambienti. La porta di ingresso blindata e la cassaforte a muro garantiscono la massima sicurezza. Un comodo posto macchina nel garage comune o nel cortile condominiale ed una cantina al piano seminterrato. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto residenziale di qualità, immerso nella storia e nella bellezza dell'Aquila, con tutti i servizi e le comodità a portata di mano sia per chi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

