



Rif.: 61112862

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

L'Aquila, Appartamento via delle vigne - Paganica-Tempera

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Nel cuore della località di Paganica, nel comune di L'Aquila, è disponibile un appartamento di nuova costruzione, ideale per chi cerca comfort e modernità. Situato all'ultimo piano, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno finestrato e zona giorno open-space, perfetti per soddisfare le esigenze di una famiglia o di una coppia. I due balconi offrono spazi esterni privati, mentre il box auto singolo e la cantina garantiscono praticità e spazio aggiuntivo. La recente costruzione presenta cappotto termico e pompa di calore. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi, rendendo questa soluzione abitativa un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma ben collegata. Per altre info e appuntamenti, chiamaci al numero 0862.70.10.91 o vieni a trovarci in agenzia su Corso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

