



Rif.: 61080899

€ 45.000**Bilocale in vendita****L'Aquila, Casa indipendente via monteleone - Roio Piano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

Roio Piano - indipendente su due livelli, abbattuto e ricostruito. Nel cuore della tranquilla località di Roio Piano, nel comune di L'Aquila, si propone in vendita un immobile di nuova costruzione, progettato per offrire comfort e funzionalità. La proprietà, distribuita su due livelli, si estende su una superficie di 106 mq e presenta una predisposizione ideale per essere suddivisa in due mini-appartamenti indipendenti. L'edificio, abbattuto e ricostruito nel 2024, vanta caratteristiche costruttive all'avanguardia, tra cui infissi di qualità, cappotto termico e l'utilizzo del poroton per garantire un eccellente isolamento termico e acustico. Un balcone completa la struttura. La posizione strategica a Roio Piano consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo a breve distanza dai servizi principali della città di L'Aquila. Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa moderna e versatile. APE in corso di redazione. Per altre info e appuntamenti, chiamaci al numero 0862.70.10.91 o vieni a trovarci in agenzia su Corso Vittorio Emanuele II, 15. Seguici anche sui social Facebook, Tecnorete L'Aquila Centro Est, e Instagram, tecnoretelaquilacentroest, per rest [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

