



Rif.: 61036020

**€ 123.000**

## Bilocale in vendita

L'Aquila, Monolocale con soppalco Via Strinella - Centro

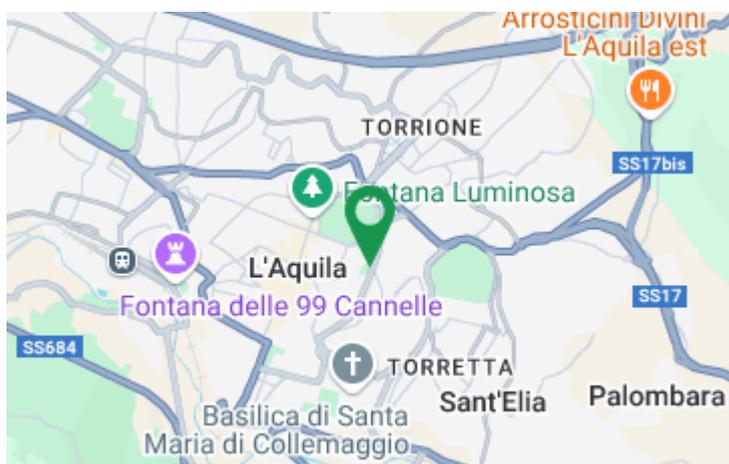
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** **A2**

Strinella - Bilocale di nuova costruzione con classe energetica A2 e ingresso indipendente in posizione centrale e strategica, a due passi da Porta Bazzano, dal Terminal di Collemaggio e da tutti gli altri principali servizi, disponiamo di un ampio monolocale con soppalco al primo piano di una costruzione ABBATTUTA E RICOSTRUITA. La soluzione, dotata del proprio ingresso indipendente, si compone in questo modo: ingresso sull'ampia zona giorno con angolo cottura e con soffitto alto di 4 mt e tetto in legno con travi a vista, e comodo bagno finestrato e completo. Una scala a chiocciola ci conduce al soppalco dotato di locale tecnico, dove è possibile realizzare la zona notte con cabina armadio. La soluzione è molto luminosa grazie alle numerose finestre e alle velux motorizzate. Inoltre, essendo una nuova costruzione, è dotata di classe energetica A2 grazie alla presenza di: CAPPOTTO TERMICO INFISSI IN DOPPIO VETRO PREDISPOSTI PER I PANNELLI SOLARI IMPIANTO FOTOVOLTAICO CALDAIA A CONDENSAZIONE RISCALDAMENTO A PAVIMENTO (anche nel soppalco). L'immobile presenta finiture moderne con alcuni dettagli che richiamano lo stile industriale. Tra le altre caratteristiche...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

