



Rif.: 60853590

€ 260.000

Trilocale in vendita

L'Aquila, Appartamento Via S. Michele - Villa Comunale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Villa Comunale - In una delle zone più belle e residenziali del Centro Storico e a due passi da Piazza Duomo, disponiamo di un luminoso ed elegante appartamento situato al primo piano di una pregiata palazzina di poche unità abitative. La soluzione è composta da: Ingresso soleggiato con alto soffitto, volta a botte e vasta parete illuminata con espositore; l'ambiente è predisposto sia come reception e sala d'attesa, sia come cucina, con bagno adiacente accessibile a disabili (con avviso allarme esterno) e lavanderia. Ampia zona giorno con grande portafinestra che affaccia su un comodo balcone; l'ambiente è, per ragioni di uso commerciale, diviso da una struttura con pareti a muro inserita per ricavarne tre locali accessibili separatamente (con punto d'acqua). Il corridoio ci collega al secondo bagno con doccia e a due stanze ideali come camere da letto, di cui una dotata di un comodo sopralco con elegante passamano e punto d'acqua. Completano la proprietà: Aria condizionata con pompa di calore e split indipendenti per ogni ambiente. Impianto elettrico trifase a norma. Termo autonomo. Porte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

