



Rif.: 60842059

€ 245.000**Quadrilocale in vendita****L'Aquila, Duplex Via Ateleta - Torretta**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C****Prestazione energetica:** 88 kW h/m² anno

Torretta - In tranquillo contesto residenziale e a due minuti dal Centro Storico, disponiamo di una soluzione duplex al quarto piano di una palazzina di RECENTE COSTRUZIONE dotata di ASCENSORE.L'immobile è composto da: ingresso con armadio a muro, un bagno finestrato con doccia, ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura e un balcone;l'elegante scala interna conduce al piano superiore - che corrisponde anche all'ultimo del condominio - dove troviamo due camere da letto matrimoniali, di cui una con armadio a muro, che affacciano su un altro balcone più grande, una camera singola con un ripostiglio che funge anche da cabina armadio, un ulteriore ripostiglio nel disimpegno che funge anche da cabina armadio e un bagno finestrato con vasca. L'abitazione è ideale soprattutto per gli appassionati di DOMOTICA, essendo dotata di impianto di luci intelligenti, e gode anche di: SOFISTICATO IMPIANTO DI ALLARME APERTURA ELETTRICA DELLE FINESTRE IMPIANTO D'ASPIRAZIONE CENTRALIZZATO SCALA AUTOPORTANTE DI

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

