



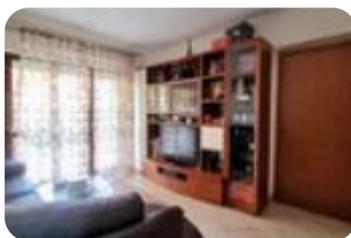
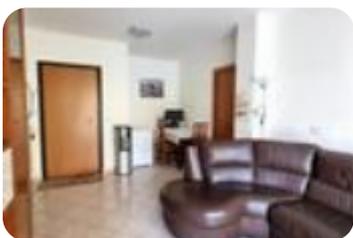
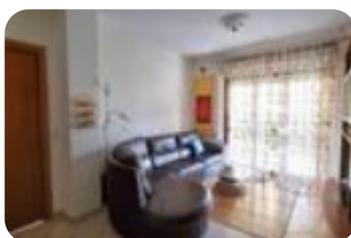
Rif.: 61034454

## € 150.000

### Trilocale in vendita

Monteprandone, Via delle Magnolie -  
Centobuchi Di Monteprandone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 108.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

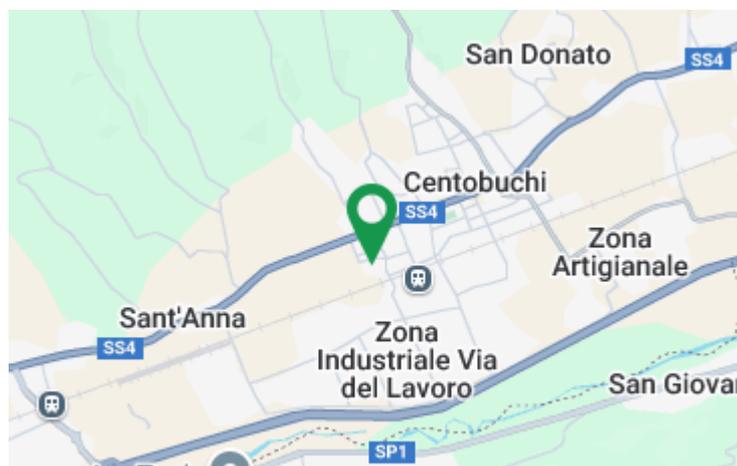
EP globale rinnovabile: 67.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTOBUCHI Si propone un luminoso trilocale situato al piano terra di una piccola palazzina. L'immobile si estende su una superficie di 72 mq e si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata, perfetta per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura (allacci presenti). Sono presenti due camere da letto spaziose che affacciano anch'esse sulla corte di proprietà perfette per una famiglia o per chi desidera avere stanze separate per le diverse esigenze. Il bagno, finestrato e con doccia, garantisce luce naturale e una buona ventilazione. Tutte le stanze danno la possibilità di accedere allo spazio esterno in parte pavimentato ed in parte piantumato. A completare questa offerta è presente un posto auto di proprietà ed una cantina. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, ma al contempo ben servito, con facile accesso alle principali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

