Affiliato: Servizi Grottammare Srl
Partita IVA: 02314320447
Via G. Marconi, 36 63066 Grottammare (AP)
Email: aphp1@tecnocasa.it - Tel.: 0735585437



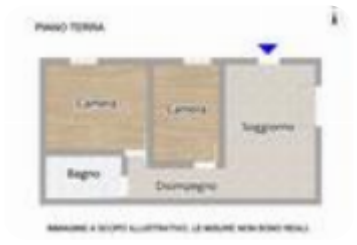












Rif.: 61296558

€ 169.000

Trilocale in vendita

Grottammare, Via Osvaldo Licini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

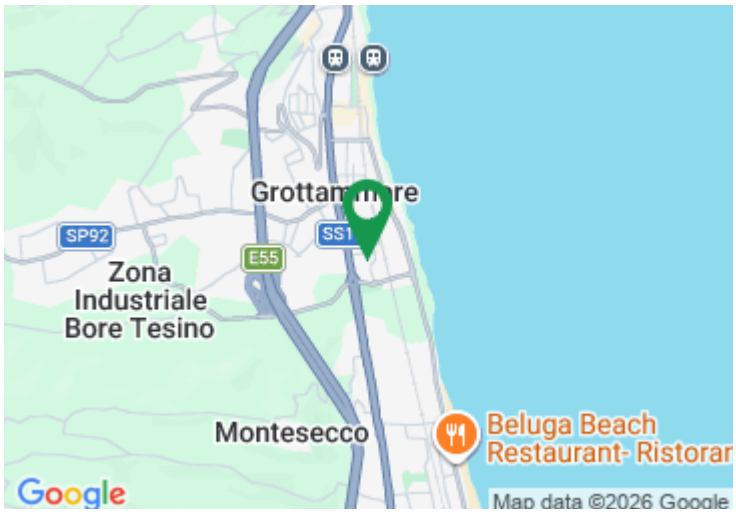
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Grottammare: In zona residenziale, vicino ai servizi, al piano terra con ingresso indipendente. Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire tutti i dettagli dell'immobile!In zona residenziale, tranquilla e servita, a breve distanza dai principali servizi e dal mare, proponiamo in vendita un trilocale situato al piano terra di una piccola palazzina costruita nel 2006.L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso con angolo cottura, un ambiente accogliente e ben distribuito, pensato per garantire praticità e funzionalità nella vita quotidiana.La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe caratterizzate da spazi comodi, e da un bagno completo di box doccia.L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne e dispone di impianto di climatizzazione, una caratteristica che contribuisce al comfort abitativo durante i diversi periodi dell'anno.La posizione residenziale, la vicinanza ai servizi e al mare e la presenza di due camere matrimoniali rendono questo appartamento particolarmente adatto a coppie e piccoli nuclei familiari, ma anche a chi cerca una seconda casa o un investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.