



Rif.: 61253285

# € 249.000

## Trilocale in vendita

Grottammare, Via Ponza - Ischia Ascolani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 99 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 106.00 kW h/m² anno

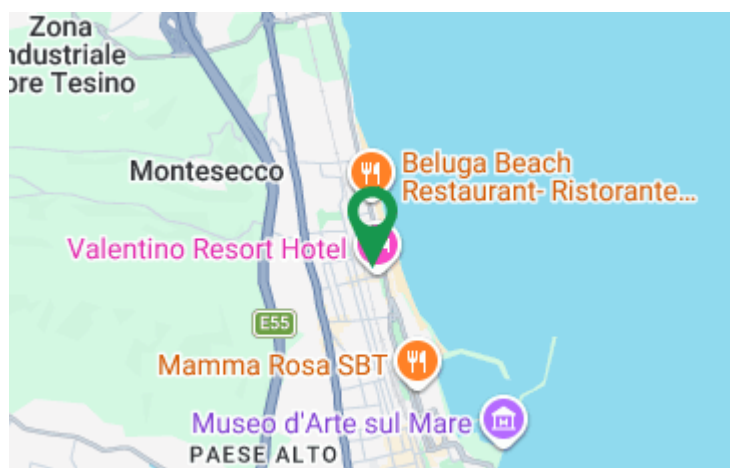
EP globale rinnovabile: 109.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Grottammare: zona Ascolani, in seconda fila mare con terrazzo abitabile e posto auto condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A meno di un minuto dalla spiaggia e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale situato al primo piano. L'appartamento si compone di un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto ad un terrazzo abitabile, uno spazio esterno perfetto da vivere durante la bella stagione. La zona giorno è completata da una cucina abitabile con uscita su un comodo balcone. La zona notte dispone di due camere matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo, mentre la seconda gode dell'uscita sul balcone. Infine, bagno con vasca e un pratico ripostiglio. L'immobile è completamente da personalizzare, offrendo la possibilità di riorganizzare e valorizzare gli ambienti secondo i propri

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

