



Rif.: 61201268

€ 290.000

Quadrilocale in vendita
 Grottammare, Via Santo Stefano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	3
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona residenziale: recente costruzione con ampia corte esterna, giardino, rustico e garage doppio. Contattaci per maggiori informazioni e per visionare l'appartamento! In zona residenziale, proponiamo in vendita quadrilocale di recente costruzione (2007) sito al piano terra di piccola palazzina. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e funzionale, con accesso diretto alla spaziosa corte privata, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte, raggiungibile tramite disimpegno, ospita tre camere da letto — due matrimoniali e una singola — tutte con uscita sulla corte, oltre a due bagni, uno dotato di vasca e l'altro di doccia. Al piano primo sottostrada troviamo un caratteristico rustico con camino, perfetto come taverna o spazio conviviale, con bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un garage doppio. L'immobile gode di tripla esposizione, che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, e si presenta in ottime condizioni. Grazie alla posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

