



Rif.: 61016829

**€ 190.000**

## Bilocale in vendita

Grottammare, Via Leonardo Da Vinci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

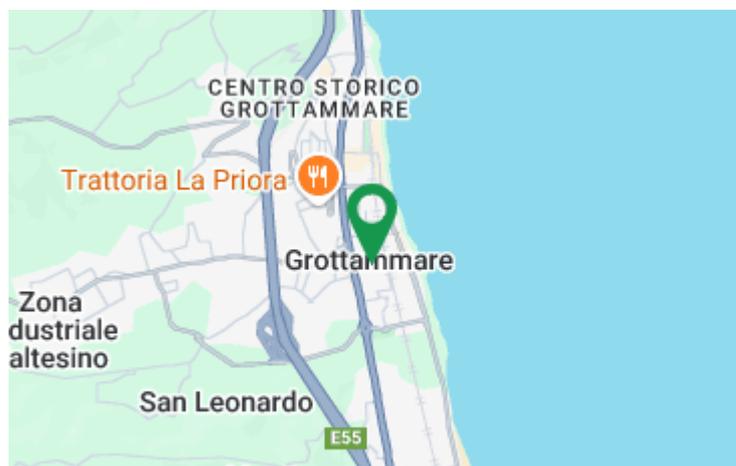
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Grottammare: soluzione vista mare in zona servita e con Garage. Contattaci per fissare un appuntamento! A Grottammare, in zona servita, proponiamo in vendita soluzione composta da ampio soggiorno open space con cucina a vista, caratterizzato da un camino e due balconi; attraverso un disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo una comoda camera matrimoniale con balcone privato vista mare ed un bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà un garage di circa 16 mq. La soluzione si presenta in ottime condizioni con infissi in doppio vetro/legno ed pavimentazione in ceramica. Gode inoltre di impianto di climatizzazione. La posizione e le caratteristiche rendono ideale questa soluzione per chi cerca un investimento ma anche ad uso residenziale. Se per acquistare la tua nuova casa hai

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

